

# Murarbladet

Sept 2018



## VATTNINGEN AV TRÄDGÅRDEN

Årets sommar har varit ovanligt varm. Styrelsen vill tacka alla medlemmar som har ställt upp och vattnat både blommor och gräsmattor.

## NYA MEDLEMMAR

Lägenhet nr 1202 har bytt ägare den 31 juli. Vi hälsar Julia Litsiou och Konstantinos Litsios välkomna till vår förening.

Även lgh nr 2001 har bytt ägare. De nya ägarna, familjen Olsson, är dock redan boende i föreningens hus.

## FÖRÄNDRINGAR I HUSET

Tyvärr har det skett en hel del förändringar i huset i sommar och för närvarande har vi 7 lägenheter som inte är bebodda. Styrelsen vill i detta sammanhang återigen påminna om att de som inte har lämnat kontaktuppgifter till närmaste anhörig gärna får göra detta. Det underlättar styrelsens administrativa handläggning om vi skulle behöva ta kontakt med någon som inte är medlem i föreningen.

## BEHÅLLARE FÖR FETT

För att inte orsaka stopp och översvämningar i våra avloppsrör har Solna kommun och Sörab tagit fram en tratt som man skruvar på en PET-flaska, ett enkelt sätt ta hand om överblivet mat- och friturefett. Styrelsen uppmanar alla att använda sig av detta hjälpmedel framöver. Instruktion om hur man använder tratten ligger i den. Vi kommer att lägga en tratt utanför varje lägenhetsdörr.

## MURARBOKEN

Styrelsen har sett över skrivningarna i Murarboken. Bl a har vi skrivit in att vi nu har kollektivt el-avtal samt uppdaterat reglerna för innehav av garage- el parkeringsplats. Den uppdaterade versionen finns på vår hemsida. Den som önskar ett eget exemplar av Murarboken kan kontakta någon av oss i styrelsen.

## **EL-AVTALET**

Som ni nu känner till missade Fastighetsägarna att inkludera räkningen för förbrukad el innan sommaren. Räkningen kommer framöver betalas i samband med avgiften och ska inte komma som en separat räkning.

Vi vill också informera om att priset per kWh för första räkningen blev något högre än normalt pga ett tillfälligt abonnemang med Vattenfall i övergångsperioden. Priset kommer nu att normaliseras. Beloppet vid en första anblick kan verka ovanligt högt, då vi lagt ihop kostnaden för elförbrukningen, överföringsavgift, energiskatt och moms. Priset för första perioden (feb-apr) var 1,665 kr kWh, nästa period blir 1,309 kr kWh.

Styrelsen kommer även att se över möjligheten att byta elbolag till ett bolag som erbjuder fast pris/år, något som underlättar administrationen avsevärt.

## **Föreningens gemensamma verktyg**

Föreningen har sedan tidigare både vinkelslip och bulstax för utlåning till medlemmarna, vi kommer inom kort även att införskaffa en bättre slagborr för borring i hårdare betong. Kontakt någon i styrelsen när ni önskar låna.

Välkommen tillbaka efter en ovanligt varm och solrik sommar!

*Styrelsen*