

Freja Nilsen
08-746 35 21
freja.nilsen@solna.seBrf Muraren Nr 1
Nybodagatan 7
171 42 SOLNA

Bekräftelse på godkända radongashalter

Fastighetsägare	Brf Muraren Nr 1
Organisationsnummer	715200-1090
Fastighetsbeteckning	Muraren 3
Fastighetens adress	Nybodagatan 7
Tillsynsområde	Radontillsyn enligt strålskyddslagen

Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen mottog den 15 maj 2019 de radonmätningar som genomförts i bostäder på er fastighet i Solna. Miljö- och byggnadsförvaltningen har granskat dessa och mätresultaten visar att samtliga uppmätta årsmedelvärden av radongashalt understiger referensnivån om 200 Bq/m³ luft inomhus.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen gör utifrån inkomna mätresultat bedömningen att radonhalterna på er fastighet inte medför att några åtgärder behöver vidtas då uppmätta årsmedelvärden av radongashalt understiger referensnivån.

Information om radon i bostäder

Höga radongashalter ökar risken för negativa hälsoeffekter. Därför ska fastighetsägare till bostäder och lokaler som allmänheten har tillträde till enligt strålskyddslagen (2018:396) vidta åtgärder så att radonhalten hålls så låg som det är möjligt och rimligt.

Referensnivån för radon i bostäder och lokaler som allmänheten har tillträde till är enligt strålskyddsförordningen (2018:506) 200 Bq/m³ luft inomhus.

Optimering av radongashalten

Att radongashalten i bostäder ska hållas så låg som det är möjligt och rimligt kallas i lagstiftningen för optimering. Det innebär att miljö- och hälsoskyddsnämnden kan ställa krav oavsett om radonhalten överskrider referensnivån eller inte.

Vilken eller vilka åtgärder som är möjliga och rimliga att vidta i respektive fall bedöms av miljö- och hälsoskyddsnämnden, med hänsyn tagen till befintlig teknisk kunskap samt ekonomiska och samhällseliga faktorer. En helhetsbedömning av samtliga nämnda faktorer behöver göras för att komma fram till om åtgärden är möjlig och rimlig. Ett exempel på en sådan avvägning är när en åtgärd kan sänka radonhalten kraftigt utan att vara särskilt kostsam.

Tänk på att mäta om radon i bostäderna

- Om det har gått mer än tio år sedan den senaste mätningen.
- Efter omfattande renovering, eftersom små sprickor kan uppstå i grunden där radongasen kan tränga in från marken.

Radonhalten är föränderlig och påverkas bland annat av ventilationen i bostaden.

Information om tillsynsavgift

Miljö- och hälsoskyddsnämnden tar ut en avgift för radontillsyn. Tillsynsavgiften bestäms årligen av kommunfullmäktige och tas ut för varje påbörjad halvtimme handläggningstid, vilket innebär att slutsumman avrundas uppåt till närmsta halvtimme. Med handläggningstid avses den arbetstid som har varit nödvändigt för tillsynen, till exempel telefonsamtal och epost, granskning av radonmätningar och fastighetsuppgifter, eventuella påminnelser samt skrivelser och beslut. Avgiften per timme är för närvarande (2019) 1 260 kr.

Ett separat beslut angående tillsynsavgift kommer att skickas ut.

Med vänlig hälsning

Freja Nilsen
Miljöinspektör