

Murarbladet

Juni 2020



Ny styrelse

Ja så har vi då haft vårt årsmöte. Lite annorlunda i år var det allt. Men föreningen har fått en ny styrelse.

Ordf Irene Katzman, **V ordf** Jonas Berg

Sekr Malin Blix, **Kassör** Karin Holmstedt

Radosevic, **Övr ledamöter** Emanuel Hedestig, Stefan Ungerth

Suppleanter Rigmor Cedin och Troj Sternehill

Styrelsen vill tacka de avgående styrelsemedlemmarna Stefan Olsson, Ann Beis och Jan Waleborg för den tid och det engagemang de visat vår förening. Samtidigt hälsar vi våra nya styrelsemedlemmar Karin, Stefan och Troj välkomna.

Vårstädningen

Föreningens årliga vårstädning ägde rum i slutet av april och avslutades med en grillfest. I år var vi fler än vanligt som hjälptes åt och en fotograf hade vi också. Ett flertal bilder ligger på föreningens Facebook-sida. Tack för detta Johan Alenius.

Banklån

Ett av föreningens banklån är nu omsatt. Vi sänkte räntan från 1,83% till 1,07%.

TRAPPHUSEN

Vi vill återigen påpeka att INGA saker får förvaras i trapphus, källare eller våningsplan (mattor, cyklar, barnvagnar, skor mm). Föreningen har fått anmärkning efter den senaste brandgenomgången.

HANDDUKSTORKARNA

De vattenburna handdukstorkarna får **aldrig** stängas av. De ska vara på sommar som vinter. Avstängning av torkarna påverkar injusteringen samt riskerar att bakterier (legionella) bildas i stillastående vatten och sen sprids vid öppning. Meddela ej fungerande handdukstorkar till styrelsen.

BALKONG- OCH FASADBESIKTNINGEN

är nu avslutad. Till styrelsens stora glädje godkändes både balkongerna och fasaden. Inga åtgärder behöver göras nu. De sprickor som finns på vissa balkonggolv är skönhetsfläckar. Uppskattad tid till stora fasadrenoveringen är 8 år och troligtvis sker takbytet i samband med detta.

TAKET

Vi har haft ett par konsultfirmor som har besiktigt vårt tak. Alternativen har varit en komplett omläggning eller lagning av vissa delar samt ommålning. Styrelsen har nu beslutat om det senare alternativet och har anlitat Roslagens Plåtkonsult AB som den konsultfirma som kommer att sköta upphandlingen och leda projektet.

GROVSOPRUMMET

Styrelsen är återigen bekymrad över ordningen i grovsoprummet. Kärlen töms inte om de är överfulla. Är det fullt i kärlen så är det fullt.

Vi uppmanar alla som har möjlighet att gå till någon av de närliggande återvinningsstationerna. Avfall som inte kan lämnas på återvinningsstationerna kan lämnas vid Solna Centrum torsdagar mellan kl 17-17.30.

MOMS PÅ ELEN

El som inte ingår i årsavgiften och som debiteras efter individuell förbrukning ska inte längre vara momsfri. Kostnaden är oförändrad men föreningen kommer fr o m 1 juni 2020 att specificera momsens på avierna. Detta är ett beslut som tagits i Högsta förvaltningsdomstolen.

SEMESTERLISTA

Som vanligt den här tiden på året har vi en sommar och semestertider framför oss. Vi kommer att sätta upp en kontaktlista på anslagstavlan utanför tvättstugan så ni ser vem i styrelsen ni kan kontakta om problem uppstår i sommar.

GRILLNING

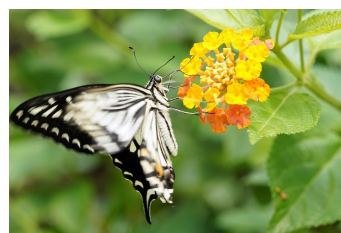
Efter vår traditionella vårstädning är nu trädgårdsmöblerna framtagna och grillplatsen iordningställd. Välkomna att använda dessa. Glöm dock inte att se till att ni släcker elden ordentligt och städar efter er när ni är färdiga. Om ni planerar för en större tillställning som kräver hela trädgården, sätt gärna upp en lapp om detta.

VATTNINGEN I SOMMAR

Vi kommer också, som vanligt, att sätta upp ett bevattningsschema i entrén. Styrelsen är tacksam om ni som är hemma i sommar vattnar både gräsmattan och våra krukor vid behov. Vattenspridaren och vattenkannan står i övre källargången. När man vattnar i trädgården så låt vattnet stå på i minst 2 timmar. Tänk på att inte vattna mitt på dagen utan på kvällen.

Facebookgrupp - Påminnelse

En liten påminnelse om att vi numera har en Facebookgrupp för medlemmar i Brf Muraren1. Syftet är att hantera information, frågor, utlåningar och annat som man vill dela med sig av. Sök efter gruppen "Muraren1" och be om att få gå med, Johan Alenius, lgh 1502, är initiativtagare och hanterar gruppen.



En trevlig sommar önskar Styrelsen