

# Murarbladet

Jan 2022



## Nya medlemmar

Lägenhet 1105 får nya ägare den 1 mars. Vi hälsar Azadeh Nezami och Vahid Sabaghi och deras två söner välkomna till föreningen.

## Uppdaterade Ordningsföreskrifter

Styrelsen har uppdaterat föreningens ordningsregler i fråga om kamerabevakning i våra gemensamma utrymmen. Ordningsreglerna finns i den så kallade Murarboken som hittas på föreningens webbplats.

## Fönsterjustering

Den 24 januari kommer de fönster som tidigare fått anmärkningar vid slutbesiktningen att åtgärdas av Interoc. Arbetena kommer att påbörjas klockan 07.30 och pågå under dagen. Berörda lägenhetsinnehavare har fått individuell avisering.

## Projektgrupp inför upphandling av byte av elstammar och elcentral

Under våren 2022 planerar föreningen ett komplett byte av föreningens elsystem. Detta är ett ganska stort och omfattande arbete, också ett kostsamt sådant. Nu efterlyser styrelsen medlemmar med elkompentens som har möjlighet att bidra i arbetsgruppen. Maila intresse snarast till föreningens mail; [brfmuraren1@gmail.com](mailto:brfmuraren1@gmail.com).

## Temperaturgivare värmesystem

Styrelsen planerar köpa in ytterligare temperaturgivare för att kunna mäta lägenhetstemperaturen i fler lägenheter och därmed bättre kunna styra värmesystemet. Vi kommer också köpa in mobila givare för att följa upp inrapporterade problem. Meddela gärna styrelsen om vi kan sätta upp en givare i er lägenhet ([brfmuraren1@gmail.com](mailto:brfmuraren1@gmail.com)).

## Budgeten 2022

Budgeten för 2022 är nu fastställd. För närvarande planeras ingen hyreshöjning.

## Förändringar i styrelsen

Den 1 februari avgår tyvärr Konstantinos Litsios från styrelsen av personliga skäl. Kostantinos har varit suppleant sedan senaste årsstämman.

## Grovavfall

Solna stad erbjuder två mobila insamlingstjänster för grovavfall. Den mobila miljöstationen körs varje helgfri torsdag. Närmaste station är Solna plan, Solna centrum kl 17.00-17.30. Den mobila återvinningscentralen återfinns närmast på Oskarsrogatan 15 mellan kl 16.30-19.30 - datumerna varierar. Mer information finns på [www.solna.se/mavc](http://www.solna.se/mavc). En ny återvinningsstation har dessutom öppnat på Valkyriavägen 1, Sundbyberg. Mer information finns på <https://www.sorab.se/hushall/vara-anlaggningar/grovavfallspunkt-valkyriavagen-sundbyberg/> I föreningens rum för grovavfall får enbart mindre mängd avfall läggas.

## Tvättstugan

Tvättstugan har nu renoverats och målats om. För att undvika att tvättkorgarna sliter på vägarna i onödan testar vi att förse dem med vadderade kantskydd.

I början av februari rensas både kvarglömt-korgen och kläder som har legat länge på klädbytarbordet, så passa på att kolla dem innan dess! Båda återfinns i mangelrummet i tvättstugan.

## Trafikverkets arbeten på Ankdammsgatan

Den 17 januari har Trafikverket aviserat att de kommer att börja med ledningsomläggningar på Ankdammsgatan och då kommer de att stänga av gatan delvis. Arbetstiderna kommer att vara 07.00-19.00 vardagar. Även busslinjerna på Ankdammsgatan kommer att ledas om. Mer information kan fås på <https://www.trafikverket.se/nara-dig/Stockholm/vi-bygger-och-forbattrar/Malarbanan-Tomtebodan-Kallhall/hur-vi-utvecklar-omradena-langs-strackan/solna-huvudsta/> .

*Välkomna till ett nytt år - 2022*  
*Styrelsen*

