

Murarbladet

Aug 2023



Föreningens banklån

Två av föreningens lån gick ut i juni. Lånen är tagna i Handelsbanken och är på sammanlagt 11,3 miljoner kronor. De är nu omsatta - det ena lånet bundet på 2 år med en ränta på 4,54% - den tidigare räntan låg på 1,24%. Det andra lånet tog vi rörligt med en ränta på 4,290% just nu. I samband med att lånen förföll gjorde vi en extra amortering på 200 000 kronor.

Dörrarna till grovsoprummet och källaren

Som ni säkert har märkt har vi haft hantverkare i huset igen. Det är Plamen Nikolov som styrelsen har anlitat för att fräscha upp dörrarna till grovsoprummet, källaringången samt dörren ut till piskbalkongen.

Ny städfirma

Som vi informerat om tidigare kommer en ny städfirma, Stodona, att ta hand om städningen i huset fr o m den 1 september. De kommer, liksom nu, att storstäda på torsdagarna samt ta entrén och våra hissar på måndagar. Tvättstugan kommer att vara avstängd på torsdagar mellan kl 09.00-11.00 för städning.

Grovsoprummet

Det har funkad ganska dåligt i grovsoprummet senaste tiden. Toppen om vi alla kan anstränga oss lite extra för att det ska bli rätt, samt att vi hjälps åt att visa och vägleda grannar som har lite svårare att göra rätt. Tack på förhand från styrelsen.

Likaså i vagnen för el-skrot ska ENBART elskrot läggas - inte förpackningarna som el-skrotet ligger i.

Hissarna

Föreningen har fått en faktura på 15 000 kr från Kone gällande en uttryckning för att släppa ut ett barn som fastnat pga lek med boll i hissen. Framöver kommer föreningen kräva att den som orsakar onödiga stopp betalar kostnaden.

Kontroll av vattenrör

Vi vill uppmana alla att löpande kontrollera vattenledningarna och elementen i era lägenheter för att undvika större vattenläckor. Vi har nyligen haft två läckande avstängningsventiler (ballofixer) i badrummen.

STYRELSEN ÖNSKAR ALLA MEDLEMMAR VÄLKOMNA TILLBAKA EFTER SOMMAREN